

چرا کسب و کارهای اینترنتی در ایران پانمی گیرند؟

بیش از یک دهه است که ساختار اقتصاد کشورهای صنعتی از اقتصاد کارخانه ای به اقتصاد دانش بنیان تغییر کرده است، تغییری که سبب شده تا بخش قابل توجهی از تولید ناخالص داخلی کشورها از طریق کسب و کارهای اینترنتی تامین شود.

خوابگاه کسب و کارهای تازه بر پایه ایجاد سوله و کارگاه و خرید ماشین آلات یا حتی ربات هایی باتکنولوژی های پیچیده نیست، متکی بر دانش برنامهنویسی است و در یکاپ در گوشی های تلفن همراه کار راه می افتد. دنیا سریع تر از ما حرکت کرده است، اگر در ایران یکی دو سالی است که مفهوم استارت آپ یا تاکسی های اینترنتی...



عرصه ای که هر روز تنگ تر می شود؛

فضای کسب و کار قربانی تصمیمات اقتصادی

یکی از قربانیان اصلی وضعیتی که اقتصاد ایران به ویژه در نیمه نخست سال جاری در گیر آن شد، «فضای کسب و کار» است که قطعاً کاهش رتبه ایران در حوزه کسب و کار در پایان سال ۲۰۱۸ را به دنبال خواهد داشت.

فضای کسب و کار از جمله شاخص های تعیین کننده وضعیت اقتصادی هر کشور است که بااستناد به آن می توان، به بررسی و تجزیه و تحلیل شرایط بخش های مختلف پرداخت. در واقع، محیط و فضای کسب و کار در کشورها، هر چه شفاف تر و رقابتی تر باشد، منجر به افزایش سلامت اقتصادی کشورها و اتخاذ سیاست های مطلوب شده و روند بهبود شاخص های اقتصادی را...

بازار طلا و سکه ۹۷/۷/۱۸ ساعت ۱۵:۰۵		
قیمت سکه	قیمت فروش	قیمت قبلی
سکه طرح قدیم	۴,۶۱۰,۰۰۰	۴,۵۵۱,۰۰۰
سکه طرح جدید	۴,۴۴۰,۰۰۰	۵,۰۴۱,۰۰۰
نیم سکه	۲,۳۵۰,۰۰۰	۲,۵۲۱,۰۰۰
ربع سکه	۹۵۲,۰۰۰	۱,۴۴۱,۰۰۰
سکه گرمی	۶۸۰,۰۰۰	۷۰۱,۰۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۱,۹۱۰,۰۰۰	۲,۱۱۸,۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۴۲۴۱۰	۴۸۸,۹۴۰
یک گرم طلای ۱۹ عیار	۴۶۵,۳۸۰	۵۱۶,۰۶۰
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۵۴۱,۷۶۰	۶۵۱,۹۲۰

ادامه در صفحه ۲



تاثیر نوسانات ارز، بر گردشگری اصفهان؛

سفر زمینی جایگزین سفر هوایی

■ عضو کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی اصفهان: افزایش نرخ ارز و به تبع آن افزایش قیمت بلیت خطوط هوایی تاثیر قابل توجهی را بر صنعت گردشگری کشور بر جای خواهد گذاشت. ■ در بازار گردشگری، کاهش ارزش پول ملی تاثیر قابل ملاحظه ای بر ورود گردشگر نخواهد گذاشت.

سختگوی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان:

۵۰درصد شبکه فاضلاب شهر اصفهان نیازمند اصلاح و بازسازی

سختگوی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان گفت: طول شبکه فاضلاب شهر اصفهان به بیش از سه هزار و ۷۰۰ کیلومتر می رسد که بر آورد شده به دلیل قدمت بالای شبکه حدود ۵۰درصد آن نیاز به بازسازی و اصلاح دارد. سید اکبر بنی طباء اظهار کرد: شبکه فاضلاب شهر اصفهان در سال ۱۳۴۴ اجرا شده و قدمت بالای این شبکه فرسودگی آن را به دنبال داشته است، بر این اساس بازسازی شبکه فاضلاب به عنوان یکی از اولویت های شرکت در دستور کار قرار گرفته است.

وی بسابیان اینکه بازسازی شبکه های فاضلاب موجب کاهش مقاومت، خرابی و فرو ریختن لوله های شود که از تبعات آن مسدود شدن لوله و فرونشست زمین در بالای خط لوله است. وی خاطر نشان کرد: مقرر شده در طول ۳۶ ماه، ۳۶۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب شهر اصفهان بررسی و ۲۵ کیلومتر بازسازی انجام شود. بنی طباء با بیان اینکه طبق مصوبه هیئت دولت ۲۰۰ میلیون یورو بودجه برای بازسازی شبکه فاضلاب اصفهان در چهار مرحله در اختیار مسئولان اصفهان قرار

می بسابیان اینکه بازسازی شبکه های فاضلاب اصفهان در سه فاز طراحی شده است، افزود: باتوجه به اینکه اصفهان فرسوده ترین شبکه فاضلاب رادر کشور (اولین شبکه فاضلاب کشور در اصفهان ایجاد شد) دارد بنابراین و برای بازسازی فاز اول آن ۵۰میلیون یورو اعتبار در نظر گرفته شده است. سختگوی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان تصریح کرد: خوردگی و فرسودگی



مقرر شده در طول ۳۶ ماه، ۳۶۰ کیلومترم از شبکه فاضلاب شهر اصفهان بررسی و ۲۵ کیلومتر بازسازی انجام شود.



در قالب مطالعات مصوب ستاد بازآفرینی شهری پایدار

برگزاری نشست هم اندیشی مسئولان و مدیران شهرستان فلاورجان

به گزارش روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر فلاورجان، روز دوشنبه باحضور شهردار، ریاست شورای اسلامی شهر فلاورجان و دیگر مدیران و مسئولین ادارات شهرستان فلاورجان جلسه ای در راستای اجرای مفاد ماده ۵۹ قانون برنامه ششم توسعه کشور با موضوع ضرورت احیاء بهسازی، نوسازی، مقاوم سازی، توانمندسازی و باز آفرینی محلات در قالب مطالعات مصوب ستاد باز آفرینی شهری پایدار (تهیه برنامه جامع اقدام مشترک) در سالن اجلاس شورای اسلامی شهر برگزار گردید.



دیدار باسرپرست اداره کل کتابخانه های عمومی اصفهان

مهندس مسعود منتظری با مهندس امیر هلاکویی سرپرست اداره کل کتابخانه های عمومی اصفهان در دفتر ایشان واقع در کتابخانه عمومی ابن مسکویه دیداری بعمل آورد. در این دیدار محمد مغزی قائم مقام شهردار، ابراهیم رضایی مدیر ارتباطات و امور بین الملل شهرداری و مهندس محمد مهدی فردوسی مدیرعامل سازمان رفاهی و تفریحی شهرداری نجف آباد و جمعی از مدیران آن مجموعه نیز حضور داشتند. در این جلسه مهندس منتظری ضمن تبریک انتصاب مهندس هلاکویی به این سمت، گزارشی از فعالیتهای شهرداری نجف آباد در حوزه کتاب و کتابخوانی ارایه نمود و درخصوص ظرفیتهای شهرداری نجف آباد نظیر شش کتابخانه و مجموعه فرهنگی، سازمان رفاهی و تفریحی و... توضیحاتی مطرح نمود. در این دیدار پیرامون هفته کتاب (۲۰الی ۲۴ آبانماه) و گرامیداشت ملی هفته کتاب در نجف آباد با همکاری شهرداری نجف آباد و اداره کل کتابخانه های عمومی اصفهان و با توجه به اینکه شهید حججی نجف آبادی از فعالین عرصه کتاب و فعالیتهای فرهنگی بوده بحث و تبادل نظر شد و مقرر شد پیگیری این مهم توسط مهندس هلاکویی از دبیر کل کتابخانه های عمومی کشور صورت پذیرد.

رورنِت

۱۶Mbps | شش ماهه | ۳۶۰GB

ماهانه ۲۶,۰۰۰ تومان



فعال سازی رایگان

تلفن ثابت آسیاتل

۷۷٪ تخفیف

اشتراک رایگان فیلمو



۱۵۴۴ asiatech.ir

دارای مجوز FCP به شماره ۱۶-۹۴-۱۰۰۰ سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی

آسیاتل

خرید خانه،

از هدف تا آرزو!

ادامه از صفحه یک:

... مشکل اصلی بخش مسکن، عدم تولید واحدهای مطابق الگوی مصرف در سال های گذشته به پهنانه وجود خانه های خالی یا وجود تعداد زیادی مسکن مهر بدون متقاضی است.

حال آنکه هیچ کدام از این دو نمی توانسته نیاز خانوادها های شهری را برطرف کند.بر اساس نظر کارشناسان مدت زمان خانه دار شدن در ایران، دو برابر کشورهای توسعه نیافته است.

این در حالی است که از یک سو برخی از مسئولین کمبود مسکن را عامل اصلی بی خانمانی ایرانی ها می داندند و برخی دیگر از خانه های خالی مانده بر روی دست انبوه سازان صحبت می کنند.

اما هیچ کدام از این دو گروه مسئول، تاکنون راه چاره ای برای در مان این جریان نیندیشیده اند و این افشار ضعیف هستند که در این بین دچار مشکل شده اند.

در سال های گذشته آخوندی وزیر راه و شهر سازی مدام از بدی های مسکن مهر گفت و معتقد بود دولت نباید هیچ دخالتی در جریان مسکن انجام دهد.

اما باید به وی گفت اگر مسکن مهر اشکال داشت مقصر سیاست گذاران آن نبودند، بلکه مهندسانی بودند که با بسی وجدانی پول بیت المال را گرفتند و خانه هایی سست و نامناسب تحویل دادند والا همان مسکن مهر خیلی از مردم را خانه دار کرد.

به جای چندسال بدگویی از مسکن مهر بهتر بود با رفع مشکلات آن طرح، در جهت خانه دار شدن و رفاه مردم می کوشیدید. حال مسکن مهر به طور کلی کنار رفت ، دستاورد شما برای مسکن چه بود؟

آیا دستاوردی ارزشمند تر از این داشتید که افشار ضعیف و متوسط زیر بار اجاره خانه های سنگین کمر خم کرده اند و افشار غنی هم سرمایه خود را به جای اینکه در بازار مسکن ایران استفاده کنند به کشورهای همسایه برده و آنجا هزینه می کنند؟

در حالی که بازار مسکن در کشور با رکود دست و پنجه نرم می کند، بازار خرید و فروش ملک در کشورهای همسایه بسیار داغ است به طوری که کافی است خرید ملک در گرجستان و یا ترکیه را در اینترنت جستجو کنید تا با انبوهی از آگهی های وسوسه کننده مواجه شوید.

طی ماه های اخیر با نوسانات ارز این جریان شدت نیز یافته و مردم سرمایه های خود را از کشور خارج و در کشور کوچکی مثل گرجستان سرمایه گذاری می کنند تا هم سرمایه آنها حفظ شود و هم بتوانند از کشوری که در حال پیوستن به اتحادیه اروپا است راحت تر اقامت دریافت کنند

وقتی در گرجستان به راحتی می توان با ۱۵ هزار دلار صاحب خانه شد اما در ایران با ۱۵۰ میلیون تومان به سختی و در یکی از محله های پایین شهر می توان خانه خرید عقل اقتصادی حکم می کند که به گرجستان و یا دیگر کشور ها برای خرید خانه برویم تا اقامت هم بتوانیم دریافت کنیم و این نتیجه سیاست های غلط در جریان مسکن کشور است!

نان ۱۰ در صد در اردستان گران شد

رییس اداره صنعت، معدن و تجارت اردستان گفت: دستورالعملی از استان برای فرمانداری و اداره صنعت و معدن و تجارت مبنی بر افزایش ۱۰ درصدی قیمت نان ابلاغ شده است.

محمدرضا باقری اظهار داشت: نان در اردستان از سال ۹۲ تاکنون تغییر قیمت نداشته است.

وی افزود: دستورالعملی از استان برای فرمانداری و اداره صنعت معدن و تجارت مبنی بر افزایش ۱۰ درصدی قیمت نان ابلاغ شده است.

رییس اداره صنعت، معدن و تجارت اردستان گفت: با توجه به اینکه با افزایش ۱۰ درصدی، قیمت نان خرد می شد تصمیم گیری شد تا ضمن افزایش ۱۰ درصدی وزن چانه ها افزایش یافته تا قیمت ها به صورت رند در آید.

وی تأکید کرد: تمام نانوائی ها موظف به نصب قیمت و افزایش وزن چانه بوده و نانواها باید نان خود را با قیمت ابلاغ شده به فروش برسانند و هر گونه افزایش قیمت خارج از نرخ های تعیین شده خلاف است.

باقری با اشاره به افزایش نظارت و بازرسی از نانوائی های شهرستان برای اعمال قیمت های تعیین شده و جلوگیری از هرگونه افزایش قیمت بیش از قیمت های ابلاغ شده است، گفت: بازرسان صنعت، معدن و تجارت، اتحادیه نانوائیان برای اجرای صحیح و جلوگیری از افزایش قیمت خارج از نرخ تصویب شده به صورت مستمر بازرسی هایی در این زمینه انجام می دهند.

تاثیر نوسانات ارز، بر گردشگری اصفهان؛

سفر زمینی جایگزین سفر هوایی

■ **عضو کمیسیون اتاق بازرگانی اصفهان: افزایش نرخ ارز و به تبع آن افزایش قیمت بلیت خطوط هوایی تاثیر قابل توجهی را بر صنعت گردشگری کشور بر جای خواهد گذاشت. ■** در بازار گردشگری، کاهش ارزش پول ملی تاثیر قابل ملاحظه ای بر ورود گردشگر نخواهد گذاشت.

رونق سفرهای داخلی و خارجی در سال های اخیر یکی از نکات مثبت در حوزه گردشگری شده بود و در شرایطی که مردم سفر را راهکار هایی از تنش های زندگی قرار داده بودند نوسانات لحظه ای نرخ ارز و تاثیر آن بر این صنعت حتی در حوزه سفرهای داخلی سبب شد تا سفره مردم در این بخش هر روز کوچک تر شود و سفر به عنوان یک نیاز لوکس از سبد مصرف خانوار حذف شود.



این در حالی است که رونق سفرهای داخلی و خارجی طی سال های گذشته سبب شده بود تا بخش بازار نیز همگام با حرکت مردم در جاده ها تندتر بزند و در نتیجه آن صنایع مرتبط

با گردشگری نیز جان تازه بگیرند.

گردشگری از دید برخی مسئولان فلتزی

به نظر می رسد و به سبب همین دیدگاه در شرایط فشار اقتصادی، سفر به عنوان یک کالای نه چندان ضروری از خرچه زندگی مردم قابل حذف است حال آنکه گردشگری به عنوان یک صنعت در سطح دنیا تعریف شده و کشورهای مختلف با ایجاد تسهیلات و زمینه گردشگری برای مردم و همچنین ایجاد بسترى مناسب برای گردشگران خارجی، در آمدزایی کالای از این صنعت دارند.

گردشگری مانند دیگر صنایع نیاز به تهیه مواد اولیه ندارد که با نوسانات در حوزه واردات دچار تلاطم شود و می تواند در شرایط کنونی اقتصاد ایران به تقویت بنیه مالی کشور کمک کند اما در حال حاضر با انفعال در حوزه اقتصاد و کاهش بازار این صنعت به خواب زمستانی فرو رفته است و با تعطیل شدن دفاتر گردشگری بر تعداد جمعیت بیکاران افزوده می شود.

کارمندانی که بیش از ۲۰ سال در حوزه گردشگری کار می کردند امروز آن ها هم در شمار بیکاران قرار گرفته اند و دفاتر گردشگری یا به طور کامل تعطیل یا با حداقل نیرو ادامه حیات را برای خود برگزیدند.

■ **رونق سفر با خود رهای شخصی به جای هواپیما**

علی جان قربان یکی از مدیران دفاتر مسافرتی در اصفهان است که می گوید: سال های زیادی در حوزه گردشگری خدمت رسانی می کردم و دارای سه مجوز «الف»، «ب» و «پ» در حوزه گردشگری هستم و زندگی بیش از ۶۰ نفر با این دفتر گردشگری می چرخید اما امروز برای جلوگیری از ضرر و زیان مجبور به تعطیل کردن دفتر خود شدم.

وی افزود: به دنبال عدم تخصیص ارز دولتی به دفاتر گردشگری با این شرایط اقتصادی دیگر کار کردن در حوزه گردشگری جواب نمی دهد و اگر در



■ **سفرهای خارجی زمینی در بورس**

عضو کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی اصفهان اظهار داشت: در این وضعیت گرایش به سفرهای خارجى زمینی رشد بیشتری خواهد یافت مسیرهای نزدیک نظیر باکو، تفلیس، ایروان و در کشور ترکیه مقاصد به نسبت دید نظیر شهر وان مورد استقبال قرار می گیرند و در همین یکی دو هفته گذشته هم این استقبال را شاهد هستیم.

وی گفت: طبیعی است که در این شرایط گروهی از بازار خارج شده اند و در سفرهای خارجی هوایی بیش از پیش به یک کالای لوکس تبدیل می شود زاهدی با بیان اینکه

همین لوکس شدن این محصول خود ضامن تقاضای بلندمدت آن خواهد بود، ادامه داد: بنابراین دفاتر خدمات مسافرتی ایران گردی و در دوباره زمانی کوتاه مدت و بلندمدت ارزیابی کرد.

عضو کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی اصفهان با اشاره به اینکه در کوتاه مدت تقاضای سفر خارجی با کاهش مواجه شده و این کاهش بیشتر سفرهای با سیر پروازهای طولانی را تحت تاثیر قرار خواهد داد، ادامه داد: در عوض بخشی از افت

تقاضای سفر به کشورهای هم جوار و نزدیک نظیر ترکیه، آذربایجان، ارمنستان، گرجستان با امارت با انتقال تقاضای سفر به مقاصد دور تر نظیر مالزی و تایلند به این مسیرها ممکن است، جبران شود.

وی گفت: بنابراین در کوتاه مدت در مجموع تقاضای سفرهای خارجی با افت تقاضای کلی به خصوص در مورد مقاصد دور تر مواجه خواهد شد.

زاهدی با اشاره به اینکه تجربه نشان داده است که در بلندمدت داستان تا حدی متفاوت است، ادامه داد: مثلاً در جریان سه برابر شدن قیمت ارز در دولت نهم با گذشت مدتی از تثبیت نرخ ارز در حد جدید خود مردم کم کم خود را با شرایط جدید تطبیق دادند.

آقایعلی عباس (ع) به منطقه نمونه گردشگری مذهبی کشور تبدیل می شود

رییس هیئت امنای آقا علی عباس (ع) گفت: با حمایت و موافقت سازمان میراث فرهنگی و گردشگری کشور ، آستان مقدس آقا علی عباس (ع) به عنوان منطقه نمونه گردشگری مذهبی در کشور تبدیل می شود.

حسین سپهری اظهار کرد: در سفر معاون رییس جمهور و رییس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری به آستان مقدس آقا علی عباس و شاهزاده محمد(ع) و براساس مذاکراتی که انجام گرفت، مقرر شد تا با کمک و حمایت سازمان میراث فرهنگی و گردشگری این آستان مقدس به منطقه نمونه گردشگری مذهبی کشور تبدیل شود.

رییس هیئت امنای آستان مقدس آقا علی عباس (ع) افزود: براساس طرح ها و برنامه هایی که توسط هیئت امنای این آستان در راستای اجرای طرح جامع انجام شده است برای ساخت کمپ گردشگری در جوار آستان مقدس ۶۰ میلیارد ریال تسهیلات بانکی توسط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری تخصیص داده می شود.

وی گفت: با موافقت رییس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری مبلغ ۱۵ میلیارد ریال نیز برای تکمیل سرویس های بهداشتی و راه اندازی موزه این امامزادگان واجب التعظیم اعتبار تخصیص داده می شود.

گزارش

سدهای استان اصفهان

بین ۱۳ تا ۱۵ درصد آب دارد

معاون برنامه ریزی و بهبود مدیریت شرکت آب منطقه ای اصفهان با اشاره به شرایط نامطلوب سدهای استان اصفهان، گفت: حجم آبی همه سدهای این استان بین ۱۳ تا ۱۵ است.

با یک ابراهیمیان در مراسم نکوداشت زاینده رود، اظهار کرد: سد زاینده رود با ۱۲ درصد حجم آب در سال آبی ۹۶-۹۷ کمترین میزان آب را در مقایسه با سال های گذشته داشته همچنین سد حنا و سد خمیران به ترتیب سه و هشت درصد آب دارند.

وی با بیان اینکه در حال حاضر فقط تامین آب شرب اصفهان، کاشان و یزد در اولویت قرار دارد، گفت: همه مشکلات مادر برنامه ریزی نیست بلکه اقتدار کافی در اجرای برنامه ها ندارند.

ابراهیمیان افزود: در سال های اخیر با متخلفان و افرادی که بصورت غیرمجاز در مسیر رودخانه از منابع آبی برداشت می کنند، برخورد قضایی شده است، همچنین اقداماتی از جمله جمع آوری حدود ۷۰۰ دستگاه حفاری غیرمجاز و صدور ۴۱۰خطاریه برای دارندگان چاههای غیرمجاز نیز انجام شده است. وی خاطر نشان کرد: حمایت حاکمیت اعم از نماینده ها، فرمانداران و قوه قضاییه برای اجرای برنامه های احیای زاینده رود تاثیر گذار است.

معاون برنامه ریزی شرکت آب منطقه ای اصفهان اظهار کرد: در سال گذشته به غیر از سهم آبی که برای حفظ باغات غرب شهر اصفهان لحاظ شد، برای کشاورزی حقله ای تخصیص داده نشد.

گزارش

گذری بر آمار متوفیات در ۶ماهه ابتدای سال ۱۳۹۷

سکته عامل یک چهارم فوت در نجف آباد

مسعود منتظری شهر دار نجف آباد گفت: در شش ماهه نخست سال جاری، ۵۱۶ نفر فوتی در سامانه متوفیات شهرداری نجف آباد به ثبت رسیده که از این تعداد ۵۷درصد مذکر و ۴۳درصد مونث بوده اند. علت مرگ ۲۵درصد از این افراد، مشکلات قلبی اعلام شده است.

با اشاره به فوت شش درصد از زنان و سه درصد از مردان در این مدت بر اثر کپول سن اضافه کرد: در حالی که علت ۹درصد از فوت مردان در این مدت مربوط به حوادث بوده، این میزان در زنان به حدود دو درصد رسیده است. در موضوع انواع سرطان نیز بیش از ۱۰ درصد مردان و پنج درصد زنان بر اثر ابتلا به این بیماری جان خود را از دست داده اند.

مسعودمنتظری به سهم تقریباً مساوی هشت درصدی سکته مغزی در آمار فوتی های بهار و تابستان سال جاری اشاره داشت و افزود: بیشترین آمار این مدت مربوط به شهریور ماه یا ۱۰۴ نفر و کمترین آن در خرداد ماه یا ۷۱ نفر بوده و در مجموع نیز نزدیک به ۴۷درصد مرگ و میرها با دلایلی غیر از مشکلات قلبی، کپول سن، سرطان، سکته و حوادث مختلف صورت گرفته است.

■ **سهم ۷۸درصدی افراد بالای پنجاه سال در فوت شدگان**

منتظری بخش دوم سخنان خود به تشریح طبقه بندی سنی افراد فوت شده در نجف آباد طی شش ماهه نخست سال جاری اختصاص داد و خاطر نشان کرد: ۲۱ کودک زیر پنج سال معادل چهار درصد کل فوت شدگان در بین این افراد وجود داشته اند ولی در مجموع افراد با سن بالاتر از پنجاه سال، ۷۸درصد این جامعه آماری را به خود اختصاص داده اند.

شهردار نجف آباد سهم افرادی تا چهل و افراد چهل تا پنجاه سال را مساوی یکدیگر و در حدود شش درصد از کل دانست و اضافه کرد: تنها یک درصد از این افراد بین ده تا بیست سال عمر کرده بودند و سه درصد را هم جوانان بیست تا سی ساله تشکیل می دادند.

رییس کمیسیون سرمایه گذاری، تامین مالی و توسعه روابط خارجی اتاق بازرگانی اصفهان:

بسترهای مناسب برای حفظ سرمایه هادر کشور فراهم شود

ایرانی جلوگیری کرد.

قاسمعلی جباری در همایش چشم انداز بازار سرمایه اظهار کرد: باید اطمینانی در جامعه به وجود بیاید تا مردم از بازارهای سرمایه استقبال کنند زیرا مشارکت مردم ما در بازارهای سرمایه به نسبت به میانگین مشارکت جهانی بسیار ناچیز است.

وی افزود: کمیسیون سرمایه گذاری های اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان در حال بررسی راهکارهایی است تا مشارکت های مردم در طرح های اقتصادی را افزایش دهد و این راهکارها نیازمند تعامل مسئولان و مردم است.

رییس کمیسیون سرمایه گذاری های اتاق بازرگانی اصفهان با اشاره به توقف بسیاری از پروژه های شهری به دلیل نبود بودجه کافی، افزود: بسیاری از طرح های مختلف پیشنهادی به دلیل عدم اختصاص بودجه متوقف و نیمه کاره رها شده اند، ازجمله آنها می توان به پروژه قطار شهری (مترو) اصفهان اشاره کرد این در حالیست که با جذب مشارکت های مردمی و انتقال سرمایه های ایرانی از خارج به داخل

اخبار



اخبار

رییس کمیسیون سرمایه گذاری، تامین مالی و توسعه

روابط خارجی اتاق بازرگانی اصفهان گفت: برخی سرمایه داران ایرانی با توجه به وضعیت اقتصادی کشور، اقدام به سرمایه گذاری در کشورهای همسایه می کنند، باید با فراهم آوردن بسترهای مناسب از فرار سرمایه

ایجاد ۱۶۰استارت آپ

جدید در حوزه سلامت دیجیتال

معاون علمی و فناوری رییس جمهور گفت: ۱۶۰ استارت آپ جدید در حوزه کسب و کارهای سلامت دیجیتال در کشور ایجاد شده اند.

دکتر سورنا ستاری در مراسم تبادل تفاهم نامه همکاری مشترک با وزارت بهداشت در زمینه توسعه کسب و کارهای سلامت دیجیتال در کشور در محل معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری گفت: بحث سلامت دیجیتال امروز در آمریکا ۲۸ درصد ضریب نفوذ دارد که این میزان از ضریب نفوذ فروش اینترنتی امثال آمازون نیز بیشتر است.

وی افزود: در ایران در چند ماه اخیر برنامه یزی جدیدی صورت گرفته و ۱۶۰ استارت آپ جدید در این حوزه ایجاد شده اند و در حوزه های تشخیصی، دارو و غیره سعی دارد هزینه را پایین بیاورد و دسترسی بالاتر برود.

معاون علمی و فناوری رییس جمهور گفت: در بحث های تکنولوژی و حوزه سخت افزاری و ابزارهای سنجشی و اندازه گیری نیز ورود فناوری روش های تشخیصی را تحت تاثیر قرار می دهد. این امر موجب می شود حضور مهندسين در بیمارستان ها را زیاد کند.

وی اضافه کرد: در آینده نزدیک این دستگاه ها می توانند جای تشخیص اصلی را بگیرند و با بومی سازی این حوزه، اتفاق بزرگی برای جوانانی که وارد این حوزه می شوند، رخ می دهد. همراهی حوزه سلامت در این زمینه بسیار کمک می کند. ستاری یادآور شد: شتاب دهنده ها و استارت آپ ها با همراه حوزه سلامت در کنار بیمارستان ها و دانشگاه ها مستقر می شوند و اکوسیستم سلامت دیجیتال را با نظارت وزارت بهداشت ایجاد می کند.

وی گفت: این موضوع موجب ایجاد شوق و شور زیادی در میان جوانان می شود چرا که به این واسطه می توانند سرویس های بسیار خوبی را ارائه کنند.

تفاهم نامه همکاری مشترک با وزارت بهداشت در زمینه توسعه کسب و کارهای سلامت دیجیتال در کشور در محل معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری با حضور دکتر سیدحسن هاشمی وزیر بهداشت و دکتر سورنا ستاری معاون علمی و فناوری رییس جمهور و معاونان مربوطه تبادل شد.

این تفاهم نامه با هدف ارتقای بنیه فناوریانه و توانمندی های تولید در کسب و کارهای سلامت دیجیتال، توسعه بازار داخلی و خارجی محصولات خدمات سلامت دیجیتال، ساماندهی، هماهنگی و اجرای حمایت اثربخش و هدفمند از کسب و کارهای سلامت دیجیتال و حمایت هدفمند از تجاری سازی محصول و خدمات سلامت دیجیتال با رویکرد افزایش رقابت پذیری کسب و کارها تدوین شده است.

مسابج امتیاز و مدیر مسئول: رضا محزونیه

سر دبیر: مرصیه ربیعی

دفتر اصفهان: میدان احمدآباد، ابتدای خیابان شهیدفتح (بهرام) ساختمان حورا

تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۰

روابطعمومی:تلفن: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۷۵۴-۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۴-۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۲

سازمان آگهی‌های اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۸-۳۲۲۷۴۵۱۷-۳۲۲۷۴۵۱۲-۳۲۲۷۴۵۰۶-۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۷

فاکس بازرگانی اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۱۱-۳۲۲۷۴۵۰۷

چاپ: گلریز

امور مشترکین اصفهان: ۰۳۱-۳۲۲۷۴۵۰۸

استراتژی عرضه محصولات؛

برند خود را بفروشید نه محصولتان را!

چه در صنعت ساخت وسایل استیل باشد، چه لباس تولید کنید و چه در صنعت فناوری اطلاعات مشغول به کار باشید، فروش، بخشی جدانشدنی از موفقیت شرکت شما خواهد بود. با این حال، وظیفه تیم فروش چیزی ورای فروش محصولات شماست. نماینده های فروش شما رودرو با مشتریان فعلی و آینده تان قرار می گیرند و با آن ها تعامل دارند.

آن ها مسئولیت دارند تا جریان کسب و کارتان را شاداب و سرزنده نگه دارند. باید به یاد داشته باشید که فروشندگان توانایی بالقوه بسیاری دارند که می توانید از آن ها، به شکل استراتژیک بهره ببرید. هر سال که می گذرد، ارزش تیم فروشتان بیشتر می شود. بازار امروزی بسیار رقابتی است و ضرورتی در آن وجود دارد که هیچ گاه قبل از آن وجود نداشته است. هر کسب و کاری باید به شکل واضح و مشخص ارزش های خود را مشخص کند و به این شکل نسبت به بقیه متمایز شود. داشتن محصولی عالی، یک روش برای متمایز شدن است، اما روش های بسیار زیاد دیگری نیز وجود دارند.

در این مقاله به پنج چیزی اشاره می کنیم که تیم فروشتان باید علاوه بر محصول شرکت تان، به فروش برسانند. اگر تالان این موارد را به مشتریان ارائه نکرده اید، دست بجنبانید و برای این کار برنامه ریزی کنید.

۱. داستان کسب و کار تان
نمایندگان فروش شما، به عنوان اولین کسانی که با مشتریان ارتباط برقرار می کنند، در واقع سفیران برند و شرکت شما هستند. آن ها شهرت شما را می فروشند. حتی مهم تر از آن، آن ها داستانی را برای مشتریان تعریف می کنند که شما چه کسی هستید، چگونه به این جایگاه رسیده اید و

می خواهید چه کار کنید. هر برندی نیازمند یک داستان و روایت است. تمام فروشندگان شما باید داستانان را بشناسند و بتوانند آن را با مشتریان بالقوه تان به اشتراک بگذارند، فروشندگان ما می دانند که شرکت مان در اصل یک شرکت خانوادگی بوده است و ما آنقدر جاه طلب بوده ایم که آن را گسترش داده ایم. آن ها از نگرش ما با خبرند و می توانند پیام ما را به همان شکلی که اگر من خودم فروشنده بودم، به مشتریان منتقل می کردم، به آن ها منتقل کنند

۲. فرهنگ شرکت شما

هر چقدر هم که محصولات عالی باشد، اگر فرهنگ شرکتی قوی ای نداشته باشید، هیچ فایده ای نخواهد داشت. به عنوان مثال وقتی مشخص شد که فرهنگ مسمومی (نژاد پرستی و تبعیض جنسیتی) در پس نرم افزار اویر وجود دارد، بخشی از مخاطبان، دیگر از آن استفاده نکردند. اگر چه بعضی از شرکت ها فکر می کنند که می توانند فرهنگ بد خود را بیوشانند، حقیقت تلخ آن ها خیلی زود و به محض روبه رو شدن با فروشندگان، برای مشتریان رومی شود. پس فروشندگان، سفیران فرهنگ شما هستند. آن ها باید همه تلاش شان را بکنند تا ارزش ها و نگرش های شرکت شما را به مشتریان انتقال دهند. مشتریان دوست دارند بدانند که در پشت صحنه کسب و کارتان، همه چیز به خوبی و در صلح و آرامش صورت می گیرد.

اگر قرار باشد از شما خرید کنند، به این معناست که باید به طور مرتب با کارکنان شرکت تان در ارتباط باشند. در واقع مشتریان به شکلی، تبدیل به بخشی از فرهنگ شما می شوند. ارائه کردن فرهنگ به مشتریان به معنای اثبات کردن این است که کسب و کارتان، هم در ظاهر و هم در باطن، کسب و کار

خوب و شرافتمندی است.

۳. تیم کاریتان

نمایندگان فروش شما در خط مقدم کسب و کار تان قرار دارند. اما گروهی که کارتان افراد بیشتری را در بر می گیرد.

هر چه کسب و کارتان رونق بیشتری پیدا می کند، باید دیگر کارمندانتان نیز به سفیران شما تبدیل شوند. مشتریان می خواهند بدانند که دارند با افراد قابل اعتماد، توانا و مهربانی کار می کنند که برای کارشان ارزش قائل هستند، در

اعضای تیم فروشتان باید افراد صادقی باشند. بسیاری از فروشندگان هستند که به هر اغراق یا داستان بی پایه و اساسی متوسل می شوند تا چیزی را بفروشند؛ اما آن ها پیامدهای این کار را در نظر نمی گیرند و نمی دانند که مشتری را برای همیشه از دست می دهند.

کدام استارت آپ های ایرانی به جی تکس ۲۰۱۸ می روند؟

۱۸ تیم استارت آپ ایران که از سوی اتاق بازرگانی تهران برای حضور در رویداد جی تکس ۲۰۱۸ دبی دآوری و انتخاب شدند، چمدان هایشان را برای سفر به بزرگترین رویداد فناوری خاورمیانه بسته اند.

هفته فناوری جیتکس دبی از روز یکشنبه ۲۲ مهرماه به مدت پنج روز آغاز به کار خواهد کرد. در جی تکس ۲۰۱۸ دبی، اتاق بازرگانی تهران به مانند سال گذشته، غرفه ای را در بخش «ستارهای آینده جی تکس» در اختیار گرفته است تا شرکت های نوپای فناوری و استارت آپ های ایرانی بتوانند در این غرفه، تولیدات خلاقانه خود را برای جذب سرمایه گذاران بین المللی به نمایش گذاشته و امکان همکاری با دیگر استارت آپ های جهانی را به محک بگذارند. تیم های منتخب از ایران که با حمایت اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی تهران راهی نمایشگاه فناوری دبی می شوند، پس از فراخوان این اتاق و طی چندین مرحله دآوری تخصصی، در فهرست مسافران اسمال نمایشگاه جی تکس ۲۰۱۸ دبی قرار گرفتند. سال گذشته، ۱۲ تیم استارت آپی ایران با حمایت اتاق تهران در هفته تکنولوژی جی تکس دبی حضور داشتند و از میان آنان یک استارت آپ ایرانی موفق شد به دور نهایی جایزه ۱۸۰ هزار دلاری جی تکس ۲۰۱۷ دبی راه یابد. در جی تکس ۲۰۱۷ دبی، بیش از ۴۵۰۰ بنگاه فناوریانه و استارت آپ از سراسر جهان شرکت کردند و امسال نیز استارت آپ های بزرگ و کوچک از گوشه و کنار جهان قرار است خود را به امیرنشین دبی برسانند و دستاوردهای فناوریانه جدیدی را به جهان معرفی کنند.



هماهنگ کنند. زمانی که نمایندگان فروش از این جزئیات با خبر شوند، می توانند عملکردی جادویی از خود نشان دهند.

۵. حقیقت

آخرین مورد، که اهمیتی برابر با بقیه موارد دارد، این است که اعضای تیم فروشتان افراد صادقی باشند. بسیاری از فروشندگان هستند که به هر اغراق یا داستان بی پایه و اساسی متوسل می شوند تا چیزی را بفروشند؛ اما آن ها پیامدهای این کار را در نظر نمی گیرند و نمی دانند که مشتری را برای همیشه از دست می دهند یا حتی ممکن است با مشکلات قضایی مواجه شوند.

به همین دلیل شما باید اطلاعات به روز و زیادی را به فروشندگان بدهید تا از بروز هر گونه مشکل جلوگیری کنید. به اعضای تیم فروشتان اهمیت زیادی بدهید و برای آموزش آن ها، بودجه ای را اختصاص دهید.

حیطه کاری شان تخصص کافی دارند و خود را متعهد می دانند تا همیشه کارشان را به خوبی انجام دهند. اگر مشتریان تان از فروشندگان شما سوالاتی در مورد دیگر اعضای تیم بپرسند، هیچ تعجبی ندارد. ممکن است این سوالات را بشنوید:

چه کسانی محصولات را تولید می کنند؟ چگونه؟

چه کسی مسئولیت کسب و کار را به عهده دارد؟ اگر در هنگام استفاده از محصولات به مشکلی بر خوردم، چه کسی پاسخگو خواهد بود؟

۴. فرآیندها و خدمات تان

فروشندگان باید از فرآیند کارهای شرکت باخبر باشند. این به آن معناست که کارمندانتان باید نمایندگان فروش را در جریان خبرها و نحوه انجام شدن کارها قرار دهند و سوالاتی را که ممکن است مشتری بپرسد، با فروشندگان

استارت آپ

چرا کسب و کارهای اینترنتی در ایران پانمی گیرند؟

مانند گسترش سرمایه اجتماعی در میان آن ها و ایجاد زیرساخت های سازمانی، موجب ایجاد تحول اجتماعی خواهد شد. در حقیقت عوامل اقتصادی و اجتماعی هر دو بر توسعه استارت آپ ها تاثیر گذارند؛ به این معنا که گسترش آنها را می توان تحول اجتماعی دانست. هادی حق شناس در این رابطه می گوید: «به جز قوانین و مقررات دست و پاگیر که مانع توسعه استارت آپ ها در ایران هستند، موانع فرهنگی هم در ایران مانع راه است.» او با اشاره به فعالیت تاکسی های اینترنتی می گوید: «با وجودی که استارت آپ ها مثل سایر نقاط جهان در ایران رشد نکرده اند، شاید باید این سوال را متقابلا مطرح کنیم که چرا در ایران شرکت های خصوصی بزرگ یا نگرفته اند؟ یا چرا بخش خصوصی در اقتصاد ایران بزرگ نیست؟ حتی در صنعتی مثل خودرو، سیمان یا فولاد هم شرکت های بزرگ خصوصی با ظرفیتهای اقتصاد ایران وجود ندارد. حالا مقایسه کنید که کسب و کار اینترنتی هم در ست به این دلیل ایجاد نشده است.» او اضافه کرد: «پس از پیروزی انقلاب اسلامی بسیاری از شرکت های خصوصی در ایران مصادره شد و به دلیل علاقه مندی دولت، دولت به تدریج بزرگ و حجیم شد. به همین دلیل هم اقتصاد ایران دولتی شد. حتی این مساله در قوانین هم جا افتاده است که ما بخشی به نام بخش خصوصی نداریم. مثلاً وقتی از بخش خصوصی نام برده می شود، عنوان بخش غیردولتی مطرح می شود که البته به معنای بخش خصوصی و تعاونی است. همین تعریف در قوانین نشان می دهد که بخش خصوصی جایگاه مهمی در اقتصاد ایران ندارد. به همین دلیل پایگاه استارت آپ که بخش خصوصی است با اولین مانع که قوانین و مقررات دولتی است، متوقف می شود.»

■ میان بُر توسعه

از استارت آپ ها به عنوان «میان بُر» توسعه یاد می کنند، به این معنی که بر اثر گسترش این نوع فعالیت ها می توان توسعه خیلی را کنار گذاشت و به توسعه مابعد صنعتی رسید. حتی اگر در موقعیت توسعه ماقبل صنعتی واقع شده باشیم؛ این ماهیت توسعه دانش بنیان به سرعت می تواند اقتصادی را در جرگه بازارهای نو ظهور قرار دهد و اقتصادی مثل ایران را که تاکنون بر مناسبات نیم صنعتی و کشاورزی حاکم بوده ناگهان به سوی توسعه فناوری پیشرفته سوق دهد.

کسب و کارهای اینترنتی این روزها بخش بزرگی از معاملات بورس های جهانی را تسخیر کرده اند، اما در ایران همان چند شرکت محدودی که فعالند راه به بورس نیافته اند.

کارشناسان می گویند، شرط ورود کسب و کارهای اینترنتی به بورس شفافیت مالی است. وقتی حتی بانک های ایران دفاتر شفافیتی ندارند، کسب و کارهای اینترنتی هرگز خود را در معرض داوری دولت قرار نمی دهند.



یادداشت
ازمان اقتصادی

پیش از یک دهه است که ساختار اقتصاد کشورهای صنعتی از اقتصاد کارخانه ای به اقتصاد دانش بنیان تغییر کرده است، تغییری که سبب شده تا بخش قابل توجهی از تولید ناخالص داخلی کشورها از طریق کسب و کارهای اینترنتی تأمین شود.

خوابگاه کسب و کارهای تازه بر پایه ایجاد سوله و کارگاه و خرید ماشین آلات یا حتی ربات هایی با تکنولوژی های پیچیده نیست. متکی بر دانش برنامه نویسی است و در یک آپ در گوشه ای تلفن همراه کار راه می افتد. دنیا سریع تر از ما حرکت کرده است. اگر در ایران یکی دو سالی است که مفهوم استارت آپ با تاکسی های اینترنتی جا افتاده، در دنیا شبکه های اجتماعی سال هاست که بخشی از رشد اقتصاد جهانی را در اختیار گرفته و می روند تا کسب و کارهای اینترنتی جذاب ترین مشاغل حال و آینده تبدیل شوند.

کسب و کارهای اینترنتی یا استارت آپ ها ماهیتا با کسب و کارهای اقتصاد کارخانه ای متفاوت هستند، چرا که این نوع از کسب و کار سرمایه فیزیکی کمتری می خواهد، اما سهم سرمایه فکری و طراحی و ایده در آن بیشتر است.

■ مانعی به نام فرهنگ

آنطور که کارشناسان می گویند اگر کارهای اینترنتی به درستی سازماندهی شوند این اتفاق می تواند روند توسعه کشورها را دگرگون کند، البته به شرطی که زیرساخت های لازم آن مثل زیرساخت های حقوقی اعم از حمایت قانونی، از ایده و ثبت مورد توجه قرار گیرد. ایجاد زیرساخت های اقتصادی، مثل قرار گرفتن در منطقه اقتصادی یا ایجاد تمام ملزومات و زیرساخت های اجتماعی

Preserving historical monuments requires creative approaches



"Preserving the cultural heritage and historical monuments requires the expertise- based collaborative planning and the creative and technological approaches," the head of the Department of Urban Studies and Planning of the Municipality of Isfahan said.

"The historical textures in the old areas of the city are considered as the inseparable parts of Isfahan and citizens' identity; environmental values of the cultural heritage and historical monuments belong to all citizens, so preserving and maintaining the identity of the urban appearance is not only a principle, but also a duty," Faryad Parhiz said.

"In European cities, preserving the heritage and reviving the urban life are carried out by taking advantage of the tourism industry, they put five strategies into practice to revive the urban life; the first one is business tourism through which the city will be strengthened as a destination for holding various conferences and exhibitions," he emphasized.

"The second strategy is based on the events that attract different types of tourists at different times of the year," he added. Saying that the third strategy emphasizes on the physical appearance of the tourist attractions, Parhiz said, "The fourth strategy is based on the retail that develops the shopping-based tourism industry. The last one is the strategy that strengthens the general culture of the city."

"It is necessary to extract and indigenize the criteria and indicators of these strategies to preserve the cultural heritage and historical monuments," he said.

» **License Owner & Managing director:** Reza Mahzunieh
» **Editor-in-Chief:** Marzie Rabiei
» **Assistant Editor-in-Chief of English Section:** Bahare Yousefi
» **Isfahan Office:** Hooria Building, Shahid Mofateh Street, Ahmad Abad Square, Isfahan, Iran
» **Tel:** 031-32274500
» **Public Relations:** 031-32274754

» **Organization of advertisement:** 031-32274517, 32274518, 32274512, 32274505.
Fax: 031-32274507, 32274511
» **Lithography and printing:** Golriz
» **Isfahan subscribers Office:** 031-32274508
» **website:** esfahan-news.com
» **SMS:** 30007232



Niasar Fire Temple: Unique Sassanid Monument



The Niasar Fire Temple is a structure with a dome over a rock at the highest point of Niasar Village, located 28 kilometers west of Kashan city, Isfahan province.

The temple is a simple square pavilion, with a dome carried on four heavy piers joined by arches. The arches were built simply by bridging the piers, without a keystone. Characteristic of Sasanian architecture, this technique is also seen at a larger scale at the Taq-i Kisra. The dome, which only covers the center of the pavilion, is raised on a low, square drum set in from the piers. Four small squinches brace the corners of the drum on the inside. There is a small window on each side of the drum. Rubble stone and plaster were reinforced with reeds grown on the site to construct the pavilion. The dome was constructed of rubble stone and gypsum mortar, with the support of wooden ribs.

Although fire temples, such as the Chahar Qapu at Qasr-i Shirin, were built with living quarters for priests, the temple at Niasar stands alone. Referred to as chahar taq, the domed pavilion typology of the fire temples remained in use during the Islamic period, as exemplified by the garden pavilions (hasht bihisht) of the Safavids.

The fire temple, which can be seen from quite a distance, has remained relatively intact since the time of Sassanid dynasty, Historical Iran reported. Those traveling by road from Tehran to Niasar pass through Ravand (12 kilometers northwest of Kashan). At Ravand, an asphalted road branches from the main road towards the west and after 20 kilometers reaches the Niasar-Mashhad Ardehal Junction, Cais-soas.com reported. From this junction, one needs to travel eight

kilometers to reach Niasar Village.

Structure

The fire temple is 14 * 14-meter building which contains a chamber. There are no walls on the four sides of the chamber.

The fire temple has been made of stones bonded with mortar. The stones used in the lower part of the building are normal and those used in the arches and upper parts are square-shaped, looking like big bricks.

The lower parts of the building have been coated with plaster in recent years. All walls surrounding the fire temple have been decorated with stucco carvings.

The main dome of the fire temple had previously collapsed. The dome was reconstructed in lights of efforts of Colonel Bahonar from the Ministry of Culture and Art.

However, the dome of the temple was modeled on Islamic domes while, according to the famous French archeologist, Andre Godard, the original dome was egg-shaped. There is an interesting point in the structure of the fire temple: some of the stones used in the building have older and different cut than others. This stones had been quarried from a cave down the temple for use in the construction of the fire temple. This reveals the fact that the Niasar cave is older than the fire temple.

Archaeological Excavations

Archaeologists have revealed generally there would be a number of other premises around fire temples where Zoroastrian monks used to gather together for worship. Although it is not known whether this building was used for this purpose, there are rows of stones laid together near the fire temple which are remnants of a building belonging to the Sassanid era. Since the fire over the Niasar penthouse could be seen from distance. The building might have had a symbolic role. Magnificent premises used to surround the fire temple of

which only some small pieces of stone can now be seen on the ground.

A few meters down the fire temple, a spring of cool and clear waters flows through the Talar mosque and goes on to the village. It is surprising that running waters exit beside many other fire temples. Some of them bear signs of worshipping Anahita, the goddess of cultivation and fertility.

Reza Moradi Ghiasabadi forwarded a theory in 2000, regarding the function of Niasar Fire Temple as a cylindrical structure that works with sunlight. According to him, in each season the sun rays protrude from different angles and one can tell the time of the year. Niasar Cultural Heritage and Tourism Department organizes a ceremony for Iranian pilgrims each year to mark the observance of sun's birth in the early days of the two seasons.

Damage Risk

Construction of an observatory for University of Kashan at distance of 50 meters off from domed monument of Niasar in 2007 intruded the cultural landscape of the building. The Research Center of Niasar Cultural Heritage, Handicraft and Tourism Department repeatedly voiced its objections to construction of the observatory. But, the university ignored all the objections and continued its work at a close distance to the Sassanid monument. Moreover, since the architectural style used in the construction of the observatory is remotely different from that of Niasar monument, the building has blemished the historic texture of Niasar. The activities of Ministry of Industries, Mines, and Trade are another threat to the Niasar Fire Temple. The jolts created as a result of exploiting stone from a nearby quarry have caused cracks on this monument. Experts have warned that nothing would remain from this historic monument in a few years should construction activities continue in the region.

However, the dome of the temple was modeled on Islamic domes while, according to the famous French archeologist, Andre Godard, the original dome was egg-shaped. There is an interesting point in the structure of the fire temple: some of the stones used in the building have older and different cut than others.

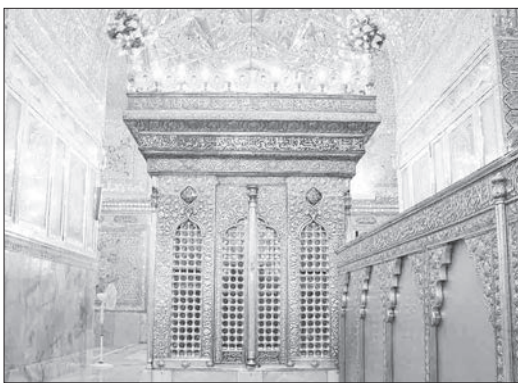
Zenderood Hotel: high quality of services and proximity to historic sites



Located in the Hasht Behesht Street, the 3-star Zenderood Hotel (Former Yaghoot Hotel) has an ideal acceuare, and Hasht Behesht Palace are some of these places. Also, being near the Isfahan International Exhibition center and medical centers make the hotel worthy of business and health tourism. They call Isfahan half of the world for a good reason. You can enjoy walking among its beautiful alleys and streets to feel the true soul of a Persian city. Once it was Persia Capital in Safaviera and back then, Kings loved art, architecture, science, and poems. Hence, they put so many efforts to make Isfahan full of these items. And now you can still visit these items and enjoy the breathtaking experience of watching them. The good news is if you stay in Zenderood Hotel, it's going to be easier to access these places. Zenderood Hotel has 28 rooms on 5 floor and a parking lot with a capacity of ten cars. Single, double, triple, VIP, and suite (with a capacity of two and four) are rooms type of this hotel. Hence, it is a suitable choice for families and individuals. Please note that the hotel doesn't charge kids under 3 if they don't use the service. Like many other hotels in Isfahan, breakfast is served every morning in a buffet style hall. Also, you can change your currency at the hotel. In terms of room facilities and amenities, Zenderood Hotel has several items to match your needs. You will find an indoor fridge, lampshade, tea maker machine, wardrobe, TV set, and phone in your room. After a long day visiting the adventurous Isfahan, you can take a relaxing shower in your very own private bathroom. Also, there are slippers, toiletries, and western toilet in there. Don't forget to share your interesting and memorable moment in Isfahan with your friends and family using the free high-speed Wi-Fi (with limited volume) which is available all over the place.

Watch the Walls Shimmer at Iran's Emerald Mosque

Shah Cheragh is one dazzling funerary monument.



Amir Ahmad is recorded to have lived during the 9th century, and was one of Imam Reza's 17 brothers. In 835 AD, Ahmad came to the city of Shiraz, in order to escape from the persecution of the Shiites by the Sunni Abbasid Caliphate. It was in this city that Ahmad died, perhaps murdered by his persecutors. Therefore, it was here that Ahmad was buried, though the first mausoleum over his grave was built during the 12th century. This monument, which consisted of a tomb chamber, a dome, and a colonnaded porch, was built by Amir Muqarrab al-din Badr al-din, the chief minister of Atabeg Abū Sa'id Zangi, who belonged to the Zengid Dynasty, which was in power to the west of Persia. Repairing and Enhancing the Monument During the 14th century, a major project on the monument was commissioned by Queen Tash Khatun, the mother of Shah Abu Ishaq Inju, the last ruler of the Injuid Dynasty. Between the years 1344 and 1349, repairs were carried out, and extensions were made to the monument. These additions included a hall of audience, a college, and a tomb for the queen herself. In addition, a unique Quran was also presented to the monument. Whilst the structures set up by the queen are no longer in existence, the Quran that she presented has been preserved, and is today housed in the Pars Museum in Shiraz.

Europe Trying to Exempt Swift From Iran Sanctions

As the reimposition of the second round of US sanctions draw near, European finance ministers will try to persuade the Trump administration not to cut off Iran's access to Swift, the global financial messaging service, in meetings with Steven Mnuchin, the US treasury secretary, at the IMF gathering in Bali this week. "Our ask is: why bother ripping out all of the electrical cables from a building if you can switch

off a light," a European diplomat who confirmed the planned meetings has told the London's Financial Times. "If you can designate a bank [for sanctions] then there's no need to force Swift to disconnect from Iran." The disagreement over Swift was heading for "a diplomatic train wreck", according to another person familiar with the matter. European officials who met US officials last month to ask for leniency have so far drawn a blank. "We did a démarche to the administration, but it was a complete blockage; they didn't listen to our argument," said a second European official.

Internal Battle

This is while an internal battle is being fought inside the Trump administration to save Iran's access to international financial markets, providing Tehran with a critical lifeline ahead of the implementation of harsh new economic sanctions, according to multiple US officials who spoke to the Washington Free Beacon.



NEWS

Domestic experts to build oil transfer turbines

The CEO of the Iranian Oil Pipeline & Telecommunications Company (IOPTC) said the company is planning to tap domestic capabilities to build turbines that have so far been purchased from European and American suppliers. According to Shana, Oil Ministry's news portal, Abbasali Jafari Nasab expressed optimism that Iran would be self-sufficient in production of the turbines, which are widely used in oil pipelines across the country. Addressing a meeting on Monday, the official said, "we have so far reached relative self-sufficiency in production of American turbines." He said the sanctions were an opportunity for domestic manufacturers, adding IOPTC was under the impression that by indigenizing items, their support would be more accessible domestically. Domestic experts in the energy sector have made significant developments in the past years, indigenizing different mega structures such as wind turbine transformers and hydropower turbine.

Bank Maskan Loans Reach Record High

As Iran's housing sector is hard at work fighting off a returning recession triggered by the currency crisis, the state-run agent bank of the sector is pumping out facilities faster than ever to compensate for a dwindling purchasing and spending power. Bank Maskan registered considerable increases in its loan output during the first six months of the current Iranian year that ended on Sept. 22, with home purchase loans accounting for the highest year-on-year rise, a report published on HIBNA, the bank's official news outlet shows. From the start of the current year on March 21 until the end of the first half, a total of 111,200 households in cities across Iran bought houses through Bank Maskan loans. The facilities were doled out in various forms, including bond facilities, savings funds and the Housing Savings Account, according to Financial Tribune. HSA is the bank's primary and most successful initiative created a little over three years ago, which requires applicants to make down payments and wait for a year to become eligible for the cheapest home loans in the country. Target applicants mostly constitute first-time prospective homebuyers and people living in distressed urban areas. "The financing record of Bank Maskan during the current year is a record not just in terms of the increase in payments but in terms of the number of allocated loans," the lender wrote in its report.

Airfares Expected to Decline in Iran

Iran's currency market has lost some of its fluctuating fervor in the past few days, leading to hopes that airlines will also bring down their skyrocketing prices, as some have already done so.

"If foreign currency prices [continue to] come down, plane ticket prices will also certainly come down proportionately," Morteza Dehqan, deputy for aviation operations at Iran's Civil Aviation Organization, told the official news outlet of the Ministry of Roads and Urban Development. He noted that plane tickets used to be based on open market rates of between 38,000 rials and 40,000 rials for each US dollar last year, but now rates have gone much higher than 100,000 rials. Iran's ongoing currency crisis of the past few months, spurred by US President Donald Trump's May decision to unilaterally withdraw from Iran's nuclear deal with world powers and exacerbated by structural problems in the economy, has affected aviation companies as well. Since a major portion of their expenses, even for local flights, are in foreign currencies, they have had to jack up their prices considerably in recent months to compensate. The currency crisis has in turn brought down people's purchasing power, leading to half-empty flights that threaten the economic viability of airlines.



After hitting an all-time low of 190,000 rials against the US dollar on Sept. 26, the Iranian currency regained some ground. It was first strengthened to 140,000 rials level on the back of an active market interference by the central bank. It was further boosted to about 120,000 rials over news on Sunday that lawmakers have ratified a counter-terrorism finance bill aimed at completing Iran's Action Plan with the Financial Action Task Force, which would mean less restricted ties with the global community. Aviation companies have had to purchase their foreign currencies from the open market. When these companies link up with the local Nima system of the central bank that allocates currencies at the Secondary Forex Market rates that are noticeably lower than the open market rates, air ticket prices will decline. On Sept. 22, Secretary of the Association of Aviation Companies

Maqsoud As'adi-Samani announced that two aviation companies managed to obtain their foreign currencies at cheaper Nima rates, while a third is waiting in line. Due to lower rates in the open market and receiving cheaper rates from Nima, local flight ticket prices have already declined significantly. On Sept. 25, the Association of Aviation Companies held a meeting, at the end of which it approved ceilings for aviation companies. The firms were obligated to charge customers only up to 10% higher than those ceilings for local flights. Many airlines are charging much less, up to 50% less on certain routes, than the ceilings approved by their association due to a strengthening rial. Hopefully, they will be able to further bring down their prices, as Iran's currency reaches a degree of stability after months of unrest.

Due to lower rates in the open market and receiving cheaper rates from Nima, local flight ticket prices have already declined significantly.

Iran Chamber of Commerce Makes New Proposals for Easing Economic Ills

The head of Iran's Chamber of Commerce, Industries, Mines and Agriculture Gholamhossein Shafei outlined 12 solutions to the ongoing currency and economic problems. Private sector officials made the proposals in a letter sent to First Vice-President Eshagh Jahangiri, the official website of the chamber reported.

In his letter to Jahangiri, Shafei expressed the chamber's readiness, as representative of the private sector, to elaborate and provide details on practical solutions to the government. ICCIMA believes if proper action is not taken sooner to reform the fundamental policies, the economy will face bigger problems. According to Financial Tribune, some of the chamber's proposals are as follows:

- Allocation of subsidized currency (USD= 1 42,000 rials) for all commodities and services be stopped
- providing currency for real needs, including imports, such as basic goods, be assigned to the secondary market (governed by market rates)
- control over currency rates and forced interventions in the secondary market be strongly prevented and let supply and demand mechanisms determine currency rates in the market
- small and medium-sized industries sell %80 and large enterprises %90 of their export earnings to the secondary market. The rest of their earnings be spent on repayment of foreign currency loans, costs of overseas offices, transport costs and the likes

Iran, Turkey eye boosting trade in pharmaceuticals

Director General of Iran-Turkey Chamber of Commerce Seyed Jalal Ebrahimi said on Wednesday that Tehran and Ankara are weighing possibilities to boost trade in pharmaceuticals. Noting that "roadmaps have been devised for developing mutual economic cooperation," Ebrahimi said that both countries are seeking to boost the volume of trade in biotechnological drugs. He had previously expressed an Iranian pharmaceutical company's readiness to establish a pharmaceutical industrial park in Turkey from which it could export its products to European countries. The official highlighted the importance of creating a joint export guarantee fund to pave the way for transactions between the two neighbors, saying Iran has proposed

establishing a joint bank, which is being mulled over by the Turkish side. Should the fund be established, it will facilitate trade relations and mutual investments, as well as ease the issuance of export guarantees. Ebrahimi added, "Iran and Turkey have taken steps to further develop economic ties and are trying to boost trade in broader aspects including petrochemicals, minerals and industrial equipment." According to reports, trade volume between Iran and Turkey amounted to \$5.2 billion in the first half of 2018, with Iran's exports sitting atop. According to Iranian Commercial Attaché in Turkey Alireza Jafarbeiglou, Iran's exports volume to Turkey during the six months amounted to around \$3.8 billion. In return, Turkey exported some \$1.4 billion worth of goods to the Islamic Republic.

NO 57

Sudoku

Solution: NO 56

9							4	
	5			6	8			
						8		1
						6		
5			9					
	8				2			
		6					7	
		1	4					9

6	7	1	4	5	2	8	3	9
4	2	5	8	9	3	1	6	7
9	8	3	6	7	1	5	4	2
1	9	8	5	6	4	7	2	3
3	4	7	1	2	8	6	9	5
5	6	2	7	3	9	4	1	8
7	5	9	3	1	6	2	8	4
2	1	4	9	8	5	3	7	6
8	3	6	2	4	7	9	5	1

News

Iran Allocates 3\$B Pharmaceutical Imports

The Central Bank of Iran governor Abdolnaser Hemmati said more than \$3 billion has been earmarked for the import of pharmaceuticals since the beginning of the current fiscal year. In March, IBENA reported "Pharmaceuticals and medical equipment are our top priority and we want to make sure the CBI is backing the imports [of such goods]," he added. The CBI has given the Health Ministry hundred of millions of dollars to ease purchases of pharmaceutical raw materials.

of pharmaceutical materials and medical equipment, he said. "The CBI has no limitations in providing currency pharmaceutical imports." Referring to pharmaceutical companies' liquidity problems, he said decisions have been made to provide them cash by the Plan and Budget Organization as well as the banking system to enable them to purchase medicine and pharmaceutical raw materials.

GOLD PRICE PER OUNCE

1,186.5 \$

Currency

IRR

USD

42000

GBP

55258

CHF

42379

EUR

48326



Buying home from goal to wish!

... families would want to buy a -100meter house downtown they should leave their -100year-olds' salaries without interfering in order to become homeowners. While the Ministry of Roads and Urban Development insists that the cost of housing is related to currency fluctuations, many economic experts are of the opinion that the main problem of the housing sector is the lack of production of units in accordance with the patterns of consumption in the past years, on the pretext of the existence of vacant houses or the presence of a large number of Mehr houses without an applicant.

TFISC-IGC experts review JCPOA without US, its consequences

Tehran Foundation for International and Security Cooperation (TFISC) and Institute for Global Studies (IGS) held a joint round table dubbed "EU, Iran and future of JCPOA" in Rome during which conferred on the latest developments of US unilateral withdrawal from Iran nuclear deal and its consequences. According to the secretariat of TFISC, the round table was held on Tuesday (October 9) in Rome with the participation of more than 20 experts from global institutes and think tanks during which speakers delivered their speeches about relations between Iran and Europe following a review of US sanctions and the future of Iran nuclear deal, known as the Joint Comprehension Plan of Action (JCPOA).

Larijani warns of attempts to sow discord between Iran, Iraq

Iranian Parliament Speaker Ali Larijani said that enemies try to sow discord between Iran and Iraq, adding that such attempts will fail to achieve any results. He made the remarks in a Tuesday meeting with Speaker of Iraq's Council of Representatives Mohamed al-Halbousi on the sidelines of the 3rd meeting of Speakers of Eurasian Countries' Parliaments in Turkey's Antalya. The US is after launching a plan to help the Israeli regime gain dominance over the regional countries, however, they will not accomplish their objective, Larijani highlighted.

Iraq has passed through a difficult stage, he said, adding that Tehran is ready to help Baghdad in the reconstruction process and that there are many Iranian companies which can cooperate with Iraq in different sections, such as agriculture and industry. Elsewhere, Larijani highlighted the need to dredge Arvand River, adding that more bilateral cooperation is needed to solve environmental problems, such as sand and dust storms, which affect both countries. Al-Halbousi, for his part, appreciated Iran's influential cooperation in the fight against terrorism and eradication of ISIL in Iraq. Iraq is against imposing any sanctions against Iran since

Iran's stability directly influences the stability of neighboring countries, he highlighted. He went on to say that he is going to officially visit Iran in the near future. The senior officials were attending the two-day event in Antalya where speakers of 20 countries' parliaments and delegations from 17 Asian and European countries are taking part to discuss cooperation on economic and environmental issues and sustainable development.



Will Trump take his nafta trick to Iran?

Christian-Zionist lobbyists and publicists are using the deep pockets of the Saudi royals to spread their anti-Iran propaganda, highlighting the criminal work that the US government is doing in Yemen.

By Hussein Ibish

This week Donald Trump hailed the new trade agreement with Mexico and Canada as "a great deal for all three countries." And maybe it was. But it also was surprisingly similar to the North American Free Trade Agreement that it replaced — and which Trump has denounced ferociously for years. Will Trump take his nafta trick to Iran? The approach appears to be much like the one he's trying to take with North Korea: start by denouncing and threatening, then work toward achieving modest progress.

Can the same pattern work with Iran? Trump's negotiating style is now familiar. He begins by creating a crisis by attacking existing arrangements. Negotiations follow and a tweak to the pre-existing arrangements is established. The new normal looks a lot like the old normal, but is rebranded. Trump takes credit for saving the country from the errors of his predecessors. The Nafta replacement, dubbed the US-Mexico-Canada Agreement, includes some noteworthy changes to its 24-year-old predecessor. But many of the most significant changes are drawn from the Trans-Pacific Partnership that former President Barack Obama had negotiated and which Trump consigned to the trash as soon as he took office. Rebranding relations with Iran, though, may prove to be more difficult. North Korea was delighted to engage with the US at the leader-to-leader level, gaining unprecedented legitimacy at no cost. Iranian leaders, by contrast, would be taking a considerable political risk by meeting Trump in public. Trump enraged both Iran's leaders and publicly by summarily withdrawing from the nuclear agreement reached during Obama's presidency, calling it "the worst deal ever," and launching a campaign of "maximum pressure," largely in the



form of financial war. European efforts to create a "special payments vehicle" that would allow countries and companies to pay Iran in currencies other than dollars and skirt US sanctions may help to some extent. All this is bolstering Iranian hard-liners and causing many Iranians to rally around the flag. Beyond the sanctions, the US has teamed up with regional allies to intensify strategic pressure. US troops are staying in eastern Syria. And the US and Saudi Arabia have been pursuing a campaign to weaken Iran's grip on Iraq. Both sides began the confrontation with exaggerated confidence. But it soon became clear that there were limits to what either could achieve. Iran isn't going to be able to isolate Washington, no matter how frustrated Europeans become with Trump. And US pressure on Iran isn't going to produce a major policy change, let alone regime change. So, unless both sides want a war, and neither side does, Iran and the US will have to find a way to re-engage. Trump has signaled that he wants a new understanding with Iran, saying in July: "They want to meet, I'll meet. Anytime they want. No preconditions. If they want to meet, I'll meet." Washington's idea of a deal would address three aspects of the six-nation nuclear deal that Trump withdrew the US from in May. First, the US wants restraints on Iran's nuclear activities that don't expire in a few years, as they do in 10 to 15 years under the nuclear deal. Second, it wants to limit Iran's missile development, which is not covered by the nuclear deal at all. And third, the White House wants agreements curtailing what they

claim to be Iran's "destabilizing regional policies," especially support of groups like Hezbollah.

It's going to be politically difficult and emotionally galling for Iranian leaders to get back into a dialogue with Washington. But the only way to relieve the pressure they face is to seek a new accommodation. So they are already laying the groundwork. At the September meeting of the United Nations General Assembly, Iranian Foreign Minister Mohammed Javad Zarif left the door open, saying, "I'm not ruling out the prospect of talks." In July, President Hassan Rouhani enraged Trump by warning of the "mother of all wars," but he also offered to help craft "the mother of all peace" with Washington. According to David Ignatius of the Washington Post, at the UN Trump told French President Emmanuel Macron that he was "ready to negotiate" with Iran, but added: "It's too early. They need to suffer." Ignatius wrote that he was skeptical that US pressure tactics can work against Iran. But even the faint signals of re-engagement show that the two sides are closer to a new dialogue, possibly beginning through European intermediaries, than many people would have thought when Trump pulled out of the nuclear agreement. Washington and Tehran are communicating that neither wants war, but also that neither is satisfied with the current arrangement. That means both sides must want a deal. And that's progress, even though it's far from clear that either side's idea of a fair deal would ultimately prove acceptable to the other.

Beyond the sanctions, the US has teamed up with regional allies to intensify strategic pressure. US troops are staying in eastern Syria. And the US and Saudi Arabia have been pursuing a campaign to weaken Iran's grip on Iraq.

Iran raps 'attribution mechanism' as being beyond OPCW duties

Iran's envoy to the Organization for the Prohibition of Chemical Weapons (OPCW) criticized the adoption of a new mechanism that assigns blame for chemical attacks, saying such decision is outside the responsibilities of the world's chemical weapons watchdog. Iran's Permanent Representative to Organization for the Prohibition of Chemical Weapons (OPCW), Ali Reza Jahangiri, addressed the 89th session of the OPCW Executive Council, criticizing the adoption of a French-proposed attribution mechanism by the OPCW that would assign blame for chemical attacks, saying the mechanism was outside the duties of the world's chemical weapons watchdog. He further regarded as "without justification" the allocation of any amount of budget for implementation of this "non-consensus and controversial" decision, as well as the establishment of a new office for assigning blame. Prior to the adoption of the attribution mechanism, the OPCW only determined whether chemical attacks have taken place, not who carried them out.

Iran-UK joint gas field activity not to be ceased

Following compressive negotiations between British companies and Washington, US has excepted Iran-UK joint gas field from Washington sanctions against Iran, Iranian ambassador to UK, Hamid Baeidinejad said. Half of the gas field located in North Sea belongs to Iran. Mentioning UK's British Petroleum received a waiver from U.S. sanctions due to come into force from November 4, the Iranian ambassador tweeted, "If the exception wasn't approved, the gas field activities must have been ceased since 10 days before".

Iran's response to Ahvaz attack devastating: Police Chief

Chief of Iran's police force described the recent operation in Syria as a 'devastating response' to the attack carried out in the southwestern Iranian city of Ahvaz that claimed the lives of two dozens of people. 'The incident on September 22 as the result of which a number of our countrymen and women, particularly children and war-wounded, was a plot drawn by the US and the terrorists created by it,' Hossein Ashtari said Wednesday addressing the 9th meeting of Iran's police with ambassadors, chargés d'affaires and representatives of the international organizations. The attack in Ahvaz left more than 60 people, including women and children, injured. Islamic Revolution Guard Corps (IRGC), in retaliation for the terrorist attack, launched several surface-to-surface ballistic missiles to terrorists' positions in Bukamal region, eastern Euphrates in Syria.

report

Trump administration studies waiving Iranian oil sanctions

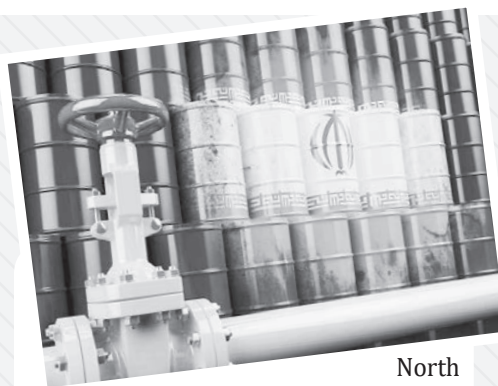
The Trump administration is open to allowing some countries to continue importing Iranian oil, despite hawkishness on tightening the squeeze on Tehran and any country that continues doing business with Iran, according to US officials who confirmed to the Washington Free Beacon that some nations may get a temporary pass from a cadre of new sanctions set to be imposed next month. The latest concessions come amid a widening battle in the Trump administration over the severity of new sanctions set to be imposed on Iran early

next month.

While top officials in the Trump administration, including US President Trump himself, have vowed to crack down on global business dealings with Iran, some officials have been working to lessen the severity of these sanctions through waivers and other concessions. Trump administration officials told the Free Beacon in June they are "not granting waivers" to some countries importing Iranian oil, but walked that statement back late Monday when a US official disclosed it is now actively working to grant "individual

countries" waivers from the new oil sanctions.

This new stance comes amid statements about the administration's willingness to grant other concessions, such as preserving Iran's access to international financial markets, as the Free Beacon first reported on Monday. A US government official confirmed late Monday the administration is engaged in a process to selectively grant waivers to certain countries still importing Iranian oil. The United States on Tuesday granted BP and Serica Energy a new license to run a



North Sea gas field partly owned by Iran. The waiver extension will allow Serica to complete the acquisition of BP's stake in the Rhum, Bruce and Keith fields, as well as buying Total's stakes in Bruce and Keith, Serica said in a statement.

ISFAHAN NEWS

The First Bilingual Economic Newspaper In Isfahan Province

5000 Rials

Thursday, October 11, 2018,
No.65

Oil dips as IMF lowers global growth outlook; eyes on U.S. hurricane

Oil prices edged lower on Wednesday after the IMF lowered its global growth forecasts but prices were supported as Hurricane Michael churned toward Florida, causing the shutdown of nearly 40 percent of U.S. Gulf of Mexico crude output. Brent crude LCOc1 futures were down 21 cents at 84.79\$ a barrel by 0434 GMT, after a 1.3 percent gain on Tuesday. U.S. West Texas Intermediate (WTI) crude CLc1 was down by 34 cents, or 0.5 percent, at 74.62\$ a barrel, after rising nearly 1 percent in the previous session. The International Monetary Fund downgraded its global economic growth forecasts for 2018 and 2019 on Tuesday, raising concerns that demand for oil products may slump as well.



Headlines

Will Trump take his nafta trick to Iran?

Iran, Turkey eye boosting trade in pharmaceuticals

Niasar Fire Temple: Unique Sassanid Monument

CALL TO PRAYER TIME IN ISFAHAN

Morning call to prayer:
04:44:05
Noon call to prayer:
11:50:05
Evening call to prayer:
17:53:17

WEATHER



High: 28° c

Low: 12° c

Partly sunny; nice

Buying home from goal to wish!

Iranians from the past considered buying housing as one of the priorities of their lives. But these days, buying a home is not just family goals, but part of the aspirations of some of them! Different and unbalanced policies with the country's economy in the housing market over the past few years have made home purchasing for some people an unattainable dream. In the past few years, house prices have increased so much that some Iranian ...



Airfares Expected to Decline in Iran

Reflection of Isfahan's beauties at Erfurt University of Germany

"The students of Erfurt University of Germany, as the cultural ambassadors of Isfahan, will exhibit the beauties of this historical metropolis in Germany," the head of tourism department of the cultural, social, and sport organization of Isfahan municipality said.

"Two professors at Erfurt University of Germany and eight students of the art department, studying the intercultural issues, have traveled to Iran to perform a photographic project at their own expense; they will stay 1 day in Tehran, 4 days in Isfahan, 1 day in Yazd, and 1 day in Shiraz," Alireza Massah said. "They will stay in Isfahan more than other cities; it shows that Isfahan is particularly significant for foreigner tourists," he continued.

"The visiting tour of this -10 member group was actually a cooperation project between Isfahan municipality and Erfurt University of Germany to visit the important historical and cultural areas of the city. The photo exhibition with the theme of



Isfahan will be held in the Erfurt University next year (A.D) and the taken photos will be displayed with the logo of Isfahan municipality," he noted. "One of the most important activities that attracts more tourists is holding international exhibitions, but due to the currency related problems, participating in different exhibitions will be expensive for the municipality; moreover, some people try to stonewall our attending in these exhibitions," he also said.

Pavement construction plan of Chaharbagh to run in Ghazvin



"Improving the quality of life in the neighborhoods, increasing vitality in the urban spaces, and also increasing the quality of citizens' lives are the developmental indices in the metropolises that should be considered by all the authorities," the mayor of Ghazvin said. Saying that cultural indices and improving the

quality of citizens' lives are considered in the City Council and the municipality of Ghazvin, Ali Safari said, "Transportation and infrastructure issues are paid attention too." Noting that modeling the activities of Isfahan municipality in Ghazvin has been put on the agenda, he continued, "We have visited the Chaharbagh pavement construction area, and we decide to implement the same plan in Ghazvin." Referring to the historical, cultural, and heritage attractions, he said, "This city has also intact natural sites that will host all people of Iran." Pointing to the necessity of the empathy between the municipalities and the city councils to succeed in implementing the plans and projects in cities across Iran, he said, "What is evident is the sympathy in Isfahan which certainly brings very good results." Saying that a part of the success of Ghazvin is due to the presence of Isfahani authorities in this city, he continued, "The first governor-general of Ghazvin is Seyed Ali Nekuie from Isfahan, whom we wish him well."

EU has limited time to save JCPOA: Iranian diplomat

Deputy director of the presidential chief of staff, Majid Takht-Ravanchi, reminded EU of its limited chance to carry out its responsibilities for saving the Iran nuclear deal after the US withdrawal.

Majid Takht-Ravanchi, deputy director of the presidential chief of staff for political affairs, delivered a speech Tue. at a meeting in Brussels focused on Europe and Iran's cooperation and the Future of JCPOA. The meeting was a precursor to the third Tehran Security Conference scheduled for 14-3 January 2019 under the theme of "Regional Security in West Asia: Prospect of Stability, Cooperation and Collective Progress".

At the meeting, the Iranian diplomat noted Iran's efforts for establishing stability in the Middle East and preserving the rule of law on relations between

governments, and highlighted the need for Europeans' practical commitment toward their responsibilities within the framework of the Iran nuclear deal, also known as the JCPOA.

Takht-Ravanchi then reviewed Iran's nuclear activities in the past 15 years, noting the responsible approach of Iranian authorities and the country's belief in dialogue and interactions.

He stressed that the survival of any international agreement requires all parties to carry out their commitments under the deal.

He also censured the US' unlawful and irresponsible measure in withdrawing from the JCPOA and violating the international law, warning about the consequences of other countries' silence toward Washington's dangerous behavior.

Khashoggi Killed on Order of Saudi Leadership, Turkish Officials Say

Top Turkish security officials have concluded that Saudi dissident journalist Jamal Khashoggi was assassinated in the Saudi Consulate in Istanbul on orders from the highest levels of the royal court, a senior official said.

The official described a quick and complex operation in which Khashoggi was killed within two hours of his arrival at the consulate by a team of Saudi agents, who dismembered his body with a bone saw they brought for the purpose.

"It is like 'Pulp Fiction,'" the official said on Tuesday, the New York Times reported.

Saudi officials, including Crown Prince Mohammed bin Salman, have denied the allegations, insisting that Khashoggi left the consulate freely shortly after he arrived. President Recep Tayyip Erdogan of Turkey has demanded that the Saudis provide evidence proving their claim.

The security establishment concluded that Khashoggi's killing was directed from the top because only the most senior Saudi leaders could order an operation of such scale and complexity, the official said, speaking on condition of anonymity to disclose confidential briefings.

Fifteen Saudi agents had arrived on two charter flights last Tuesday, the day Khashoggi disappeared, the official said. All 15 left just a few hours later, and Turkey has now identified the roles that most or all of them held in the Saudi government or security services, the official said. One was an autopsy expert, presumably there to help dismember the body, the official said.

Erdogan was informed of the conclusions on Saturday, according to several people with knowledge of the briefings. Another person briefed on the matter, speaking on condition of anonymity to disclose confidential details,

told The Times on Saturday that Turkish intelligence had obtained a video of the killing, made by the Saudis to prove that it had occurred.

A commentator close to Erdogan's government said so publicly on Tuesday.

"There is a video of the moment of him being killed," Kemal Ozturk, a columnist in a pro-government newspaper and the former head of a semiofficial news agency, said in an interview on a pro-government television network, citing unnamed security officials.

Another senior Turkish official, speaking on condition of anonymity to discuss diplomatic strategy, said Ankara hoped that the international community would take the lead in challenging Saudi Arabia over the fate of Khashoggi. The United Nations human rights office also called for Saudi Arabia and Turkey to conduct a thorough investigation and to make the results public.

"This is of serious concern, the apparent enforced disappearance of Khashoggi from the Saudi Consulate in Istanbul," Ravina Shamdasani, a spokeswoman for the human rights office, told reporters in Geneva.

Two other Turkish government officials confirmed the broad outlines of a report in Sabah detailing the movements of the Saudi team that arrived in Istanbul on the day of Khashoggi's disappearance. Both officials spoke on the condition of anonymity because they were not authorized to comment publicly.

The newspaper said that two private Gulfstream IV planes belonging to a charter service that has often worked with the Saudi government, Sky Prime Aviation, took off from Riyadh on the morning of Oct. 2 carrying 15 passengers — all intelligence agents or government officials.